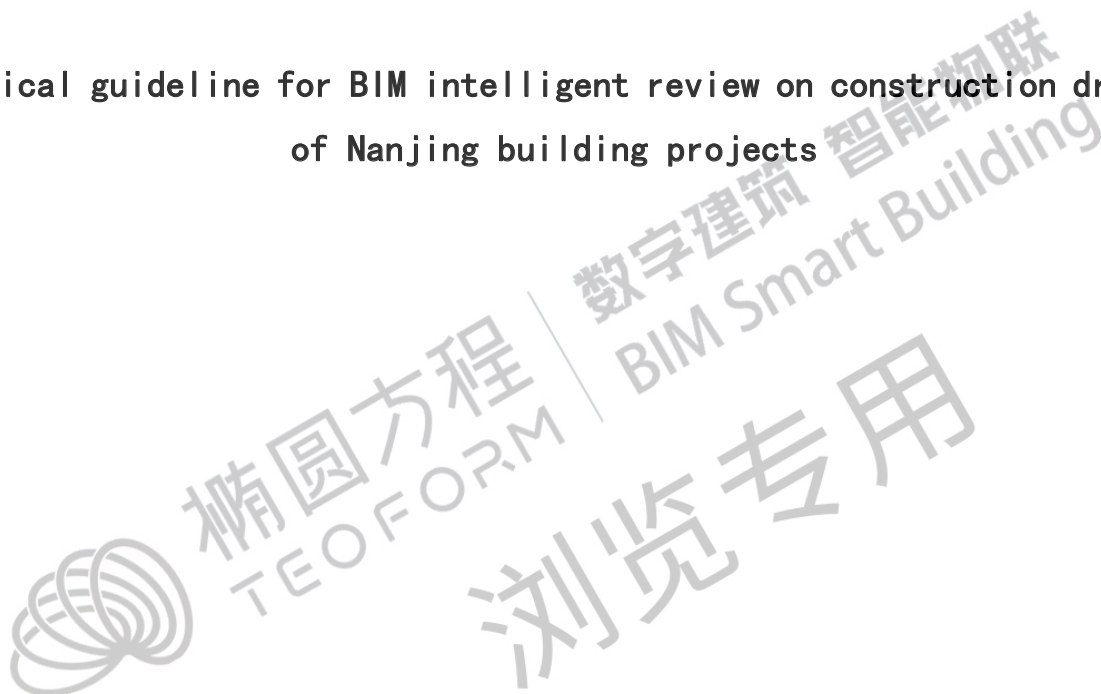


南京市建筑工程施工图BIM智能审查技术导则

Technical guideline for BIM intelligent review on construction drawing
of Nanjing building projects



2021-02-05 发布

2021-03-01 实施

南京市城乡建设委员会 发布

前言

为推进“放管服”改革、优化营商环境，运用 BIM 技术推进审批程序和管理方式的变革，为南京市智慧城市建设奠定基础，按照《住房城乡建设部关于开展运用建筑信息模型系统进行工程建设项目审查审批和城市信息模型平台建设试点工作的函》（建城函〔2018〕222 号）和《南京市运用建筑信息模型系统进行工程建设项目审查审批和城市信息模型平台建设试点工作方案》（宁政办发〔2019〕44 号）要求，南京市城乡建设委员会组织开展了本标准编制工作。标准编制组经调查研究，认真总结实践经验，参考国内相关标准，广泛征求建设主管部门、设计单位、建设单位、施工图审查单位、信息化领域专家等有关方面意见，组织进行专题研讨，最终完成了本导则。

本导则的主要技术内容是：1.总则；2.术语；3.基本规定；4.施工图 BIM 智能审查范围；5.施工图 BIM 智能审查结果。

本导则由南京市城乡建设委员会负责管理，由南京市建设工程施工图设计审查管理中心负责具体技术内容的解释，且本导则未涉及专利。执行过程中如有意见和建议，请寄送南京市建设工程施工图设计审查管理中心（地址：南京市王府大街 8 号测绘大厦 20 楼，邮编：210005）。

本导则主编单位：

南京市城乡建设委员会
南京市建设工程施工图设计审查管理中心

本导则参编单位：

中通服咨询设计研究院有限公司
北京构力科技有限公司
奥格科技股份有限公司

本导则起草人员：

彭为民 凌建宏 曹桂敏 谭卫佳 徐 嵘 王惠芳 许钰涓 院 梅 谢维锺 陈 蓉
史嵘梅 胡 睿 汤宇红 吴大江 朱 强 李 兵 汪 深 孙精科 夏 炎 孔 燕
周海涛 戴新强 马忠秋 杜 娟 赵 昂 黄立新 刘玉振 徐汉卿 王 委 谢宇欣
冯 川 朱佳迪 王 童 葛宪文 项 琪

本导则审查人员：

向 华 齐玉军 张 汐 周 欣 孙广俊 姚 潇 罗冠鑫

目次

1 总则.....	1
2 术语.....	2
3 基本规定.....	3
4 施工图 BIM 智能审查范围.....	4
4.1 建筑专业模型审查范围.....	4
4.2 结构专业模型审查范围.....	5
4.3 给排水专业模型审查范围.....	6
4.4 电气专业模型审查范围.....	1
4.5 暖通专业模型审查范围.....	2
4.6 人防专业模型审查范围.....	2
4.7 节能专业模型审查范围.....	2
5 施工图 BIM 智能审查结果.....	3
5.1 建筑专业智能审查结果.....	3
5.2 结构专业智能审查结果.....	3
5.3 给排水专业智能审查结果.....	6
5.4 电气专业智能审查结果.....	6
5.5 暖通专业智能审查结果.....	6
5.6 人防专业智能审查结果.....	6
5.7 节能专业智能审查结果.....	6
附录 A 建筑专业 BIM 智能审查条文规范库.....	7
表 A.1 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019.....	7
表 A.2 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018 年版）.....	8
表 A.3 《住宅设计规范》GB 50096-2011.....	19
表 A.4 《中小学校设计规范》GB 50099-2011.....	21
表 A.5 《办公建筑设计标准》JGJ/T 67-2019.....	23
表 A.6 《档案馆建筑设计规范》JGJ 25-2010.....	24
表 A.7 《旅馆建筑设计规范》JGJ 62-2014.....	25
表 A.8 《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2016(2019 年版).....	26
表 A.9 《老年人照料设施建筑设计标准》JGJ 450-2018.....	27

附录 B 结构专业 BIM 智能审查条文规范库.....	28
表 B.1 《混凝土结构设计规范》GB 50010-2010（2015 年版）.....	28
表 B.2 《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010（2016 年版）.....	31
表 B.3 《高层建筑混凝土结构技术规程》JGJ 3-2010.....	38
附录 C 给排水专业 BIM 智能审查条文规范库.....	51
表 C.1 《住宅设计规范》GB 50096-2011.....	51
表 C.2 《住宅建筑规范》GB 50368-2005.....	52
表 C.3 《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019.....	53
表 C.4 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018 年版).....	54
表 C.5 《自动喷水灭火系统设计规范》GB 50084-2017.....	57
表 C.6 《消防给水及消火栓系统技术规范》GB 50974-2014.....	62
表 C.7 《汽车库，修车库，停车场设计防火规范》GB 50067-2014.....	64
表 C.8 《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016 年版）.....	65
表 C.9 《室外给水设计规范》GB50013-2018.....	66
表 C.10 《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019.....	67
表 C.11 《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》GB 50400-2016.....	69
表 C.12 《雨水利用工程技术规范》DGJ32/TJ 113-2011.....	70
表 C.13 《消防给水及消火栓系统技术规范》GB 50974-2014.....	71
表 C.14 《江苏省绿色建筑设计标准》DGJ32/J 173-2014.....	72
表 C.15 《南京市海绵城市施工图设计（建筑工程、市政工程）文件审查要点（试行）》（2019 年）.....	73
附录 D 电气专业 BIM 智能审查条文规范库.....	74
表 D.1 《住宅设计规范》GB 50096-2011.....	74
表 D.2 《住宅建筑规范》GB 50368-2005.....	75
表 D.3 《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019.....	76
表 D.4 《教育建筑电气设计规范》JGJ 310-2013.....	78
表 D.5 《建筑照明设计标准》GB 50034-2013.....	79
表 D.6 《火灾自动报警系统设计规范》GB 50116-2013.....	80
表 D.7 《汽车库，修车库，停车场设计防火规范》GB 50067-2014.....	82
表 D.8 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014.....	83
表 D.9 《档案馆建筑设计规范》JGJ 25-2010.....	86

附录 E 暖通专业 BIM 智能审查条文规范库.....	87
表 E.1 《住宅设计规范》GB 50096-2011.....	87
表 E.2 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014.....	88
表 E.3 《建筑防排烟系统技术标准》GB 51251—2017.....	90
表 E.4 《汽车库，修车库，停车场设计防火规范》GB 50067-2014.....	93
附录 F 人防专业 BIM 智能审查条文规范库表.....	94
表 F.1 《人民防空地下室设计规范》GB 50038-2005.....	94
附录 G 节能专业 BIM 智能审查条文规范库.....	96
表 G.1 《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015.....	96
本导则用词说明.....	97

